

UBND TỈNH LAI CHÂU
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do Hạnh phúc

Số: **544** /SXD-GĐ&QLCL

Lai Châu, ngày **10** tháng **8** năm **2016**

Thực hiện các quy định của Pháp luật về điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu

Kính gửi:

- Các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành;
- UBND các huyện, thành phố Lai Châu;
- Các Chủ đầu tư;
- Các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện theo quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ; Thông tư số 17/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng. Sở Xây dựng thông báo việc thực hiện các quy định về điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu như sau:

1. Tất cả các tổ chức cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu phải có chứng chỉ năng lực hành nghề hoạt động xây dựng, chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng, cụ thể:

- Cá nhân khi tham gia hoạt động xây dựng thuộc các lĩnh vực sau thì phải có chứng chỉ hành nghề: **Khảo sát xây dựng; thiết kế quy hoạch xây dựng; thiết kế xây dựng công trình; giám sát thi công xây dựng; kiểm định xây dựng; định giá xây dựng, an toàn lao động trong xây dựng.**

- Đối với tổ chức khi tham gia hoạt động xây dựng ở các lĩnh vực sau phải có chứng chỉ năng lực: **Khảo sát xây dựng; lập quy hoạch xây dựng; thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng; lập, thẩm tra dự án đầu tư xây dựng; quản lý dự án; thi công xây dựng công trình; giám sát thi công xây dựng; kiểm định xây dựng; quản lý, thẩm tra chi phí đầu tư xây dựng.**

2. Các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, khu vực trên địa bàn tỉnh khi hoạt động phải đăng ký năng lực hoạt động với Sở Xây dựng. Giám đốc quản lý dự án thuộc các ban quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, khu vực, tư vấn quản lý dự án, chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án phải có trình độ chuyên môn thuộc chuyên ngành xây dựng phù hợp với yêu cầu dự án, có chứng nhận nghiệp vụ về quản lý dự án và đáp ứng các điều kiện tương ứng với mỗi hạng theo quy định tại Khoản 2 - Điều 54 - Nghị định số 59/2015/NĐ-CP của Chính phủ.

3. Chứng chỉ năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân; năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức được phân thành hạng I, hạng II, hạng III. Cục Quản lý hoạt động xây dựng thuộc Bộ Xây dựng cấp chứng chỉ năng lực hành nghề hoạt động xây dựng và chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng I; Sở Xây dựng cấp chứng chỉ năng lực hành nghề hoạt động xây dựng và chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III đối với cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trong tổ chức có địa chỉ trụ sở chính tại địa phương, cá nhân hoạt động xây dựng độc lập có hộ khẩu thường trú hoặc đăng ký cư trú tại địa phương. Thời gian tổ chức sát hạch cấp chứng chỉ năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân được tiến hành định kỳ hàng quý hoặc đột xuất do Hội đồng xét cấp chứng chỉ hành nghề quyết định phù hợp với nhu cầu đề nghị cấp chứng chỉ.

4. Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng liên hệ với bộ phận một cửa – Sở Xây dựng để được xem xét cấp chứng chỉ theo đúng quy định. Hồ sơ theo mẫu quy định tại Thông tư số 17/2016/TT-BXD (*Chi tiết hồ sơ được công khai tại bộ phận 1 của Sở Xây dựng, số điện thoại 02313792385*).

5. Công bố thông tin và kiểm soát về năng lực hoạt động xây dựng đối với các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động trên địa bàn tỉnh.

- Tổ chức, cá nhân trong nước và nước ngoài tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh có trách nhiệm đăng tải công khai thông tin về năng lực hoạt động xây dựng.

- Các tổ chức, cá nhân đã được Sở Xây dựng cấp chứng chỉ năng lực, chứng chỉ hành nghề được đăng tải công khai thông tin về năng lực trên Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng tại địa chỉ: sxdlai Chau.gov.vn

- Mọi thông tin về năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân được đăng tải trên trang thông tin điện tử của các Sở Xây dựng được chuyển về Bộ Xây dựng để xem xét, tích hợp dữ liệu và công bố trên trang thông tin điện tử do Bộ Xây dựng quản lý làm cơ sở tra cứu, lựa chọn tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trong phạm vi cả nước.

- Các tổ chức ngoài tỉnh hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu, phải cung cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng của Bộ Xây dựng (*đối với hạng I*) hoặc Sở Xây dựng tại địa phương (*đối với hạng II, hạng III*) nơi tổ chức đó đăng ký kinh doanh.

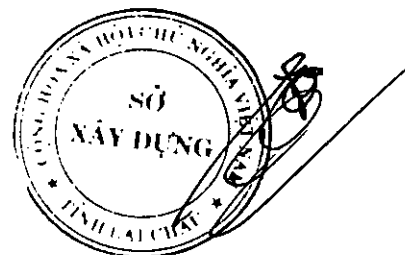
6. Đề nghị các cơ quan thẩm định dự án, thẩm định hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, cơ quan cấp phát, cơ quan thẩm tra phê duyệt quyết toán, các Chủ đầu tư chỉ chấp nhận và lựa chọn các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng, chứng chỉ hành nghề phù hợp với quy mô và cấp công trình trước khi trình cấp có thẩm quyền phê duyệt. Trước khi ký hợp đồng, chủ đầu tư phải kiểm tra lại năng lực của các đơn vị theo quy định.

Trên đây là nội dung triển khai thực hiện các quy định về điều kiện năng lực của tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Lai Châu. Đề nghị các Sở, Ngành, các Chủ đầu tư, các ban QLDA, các đơn vị tư vấn, các nhà thầu thi công và các tổ chức cá nhân có liên quan tâm, phối hợp thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, liên hệ với Sở Xây dựng để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- Sở KH&ĐT, Sở Tài chính, Kho bạc NN tỉnh (Phối hợp);
- Các phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, phòng QLĐT thành phố;
- Lãnh đạo Sở;
- Tdofice, Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, VP, GD&QLCL.

GIÁM ĐỐC



Bùi Quang Sắc