**Thủ tục thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh**

**Mã TTHC: 1.002701.000.00.00.H35**

***1. Trình tự thực hiện:***

- Chủ đầu tư gửi hồ sơ thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết tới cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng thuộc UBND cấp tỉnh.

- Cơ quan quản lý quy hoạch sau khi xem xét hồ sơ hợp lệ, tiếp nhận hồ sơ và tổ chức thẩm định theo đúng thời hạn quy định

***2. Cách thức thực hiện:*** Nộp trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính hoặc trực tuyến.

***3. Thành phần, số lượng hồ sơ:***

a) Thành phần hồ sơ:

Tờ trình đề nghị thẩm định; thuyết minh nội dung nhiệm vụ; các bản vẽ in màu thu nhỏ; dự thảo quyết định phê duyệt nhiệm vụ; các văn bản pháp lý có liên quan.

b) Số lượng hồ sơ : 03 (bộ)

***4. Thời hạn giải quyết:*** 20 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.

***5. Đối tượng thực hiện thủ tục hành chính:*** Chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình.

***6. Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính:*** Cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng thuộc UBND cấp tỉnh.

***7. Kết quả thực hiện thủ tục hành chính****:* Báo cáo thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch.

***8. Lệ phí****:* Bộ Xây dựng quy định chi tiết về chi phí thẩm định nhiệm vụ đồ án quy hoạch xây dựng.

***9. Tên mẫu đơn, mẫu tờ khai:*** không có

***10. Yêu cầu, điều kiện thực hiện thủ tục hành chính (nếu có):*** không có.

***11. Căn cứ pháp lý của thủ tục hành chính:***

- Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

- Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009;

- Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị.